



Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari, Palaia, Pontedera

Provincia di Pisa

DISCIPLINARE DI GARA

**PROCEDURA APERTA TELEMATICA - AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING EX ART. 183 C. 15 D.LG. 50/16 DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI CASCIANA TERME LARI - CUP:B12E23023150005
CIG: 95709841DB**

Criterio: Offerta economicamente più vantaggiosa

Il presente disciplinare è parte integrante del bando di gara relativo all'appalto della concessione in oggetto, da espletare mediante **procedura aperta** con modalità **telematica**, in esecuzione delle determinazioni del Responsabile del Servizio Risorse per le imprese e per il territorio del Comune di Casciana Terme Lari n. 131 del 24/03/2023 e della determinazione a contrarre del Responsabile - Servizio "Gare e contratti" dell'Unione Valdera n. 229 del 31/03/2023.

La gara si svolgerà interamente per via telematica: Tutte le informazioni per partecipare alla gara sono contenute nel sito <https://start.toscana.it/>

Per informazioni tecniche inerenti le modalità di registrazione sul Sistema di acquisti telematici dell'Unione Valdera, è possibile rivolgersi alla Società i-Faber tel 02/8683 8415, 02 8683 8438, o all'indirizzo di posta elettronica infopleiade@i-faber.com

Per informazioni sull'oggetto dei lavori possibile rivolgersi al Servizio Tecnico del Comune di Casciana Terme Lari Arch. Nicola Barsotti tel. 0587/687594.

Per informazione di natura amministrativa è possibile rivolgersi all'ufficio gare dell'Unione Valdera, Geom. Gabriele Novelli, Dott.ssa Serena Ceccotti, Dott.ssa Alexia Corsi, Dott. Valerio Panicucci tel. 0587- 299576/557/558/559.

1 Disciplina normativa dell'appalto

I rapporti fra il Comune di Casciana Terme Lari e l'Impresa aggiudicataria sono regolati da:

1. Condizioni contenute nel bando di gara e nel presente disciplinare;
2. Offerta tecnica ed economica presentata dall'Impresa in sede di gara;
3. D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. e, per le parti non abrogate, dal D.P.R. n. 207/2010;
4. L.R. n. 38/2007 come modificata dalla L.R. n. 13/2008;
5. D.lgs. n. 81/2008;
6. Disciplina contenuta nel Codice Civile;
7. Norme tecniche di funzionamento del Sistema telematico di acquisto dell'Unione Valdera, consultabili all'indirizzo internet: <http://start.toscana.it/>;
8. DPGR Toscana n. 79R del 24/12/2009 Regolamento per l'attuazione delle procedure telematiche per l'affidamento di forniture, servizi e lavori, di cui al Capo VI della legge regionale 13 luglio 2007 n. 38, come modificata dalla L.R. n. 13/2008 (Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro).

COMUNICAZIONI

Tutte le **COMUNICAZIONI** nell'ambito della procedura di gara, ad eccezione di quanto previsto al paragrafo 12 "Comunicazione dell'amministrazione ex art. 76 del D.Lgs. 50/2016" del presente disciplinare, avvengono e si danno per eseguite mediante spedizione di messaggi di posta elettronica alla casella di posta elettronica non certificata, ai sensi dell'art. 10 del DPGR 24 dicembre 2009 n. 79/r- Regolamento per l'attuazione delle procedure telematiche, indicata dal concorrente ai fini della procedura telematica di acquisto nella "domanda di partecipazione e scheda di rilevazione relativa ai requisiti di ordine generale" di cui al successivo punto A.1. Le comunicazioni sono anche replicate sul sito nell'area relativa alla gara riservata al singolo concorrente. Il concorrente si impegna a comunicare eventuali cambiamenti di indirizzo di posta elettronica. In assenza di tale comunicazione l'Amministrazione e il Gestore non sono responsabili per l'avvenuta mancanza di comunicazione.

Eventuali comunicazioni aventi carattere generale, da parte dell'Amministrazione, inerenti la documentazione di gara o relative ai chiarimenti forniti, vengono pubblicate sul Sito nell'area riservata alla gara.

Le imprese sono pregate di entrare nel sistema ed inserire la PEC.

Attenzione: Il sistema telematico di acquisti online della Regione Toscana - Giunta Regionale utilizza la casella denominata noreply@start.e.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica.

I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Per la consultazione delle comunicazioni ogni concorrente deve:

1. Accedere all'area riservata del sistema tramite le proprie credenziali (userid e password)
- 2 Selezionare la gara di interesse
- 3 Selezionare "comunicazioni ricevute" tra le voci di menu previste dal sistema

2. Oggetto,ammontare,durata, corrispettivo dell'appalto-Subappalto-documentazione di gara-Sopralluogo-Criteri di valutazione delle offerte e modalità di attribuzione dei punteggi – soggetti ammessi alla gara e requisiti di partecipazione –

L'appalto ha per oggetto: affidamento in concessione, tramite *project financing* del servizio di riqualificazione energetica, adeguamento tecnologico e normativo, fornitura dei vettori energetici, conduzione e manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica e semaforici e per la realizzazione e gestione di infrastrutture finalizzate all'erogazione di servizi *smart city*, ai sensi dell'art. 183 e segg., D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

La prestazione principale dell'affidamento è la gestione degli impianti di pubblica illuminazione e degli impianti semaforici comprensiva di fornitura di energia elettrica.

CPV: 50232000-0 (P) Manutenzione di impianti di illuminazione pubblica e semafori.

Deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 22/03/2023 di approvazione del Progetto di fattibilità tecnica economica presentato dal Promotore - Enel Sole S.r.l. con sede rispettivamente in Roma, Via Flaminia 970, Gruppo IVA 15844561009, completo di piano economico finanziario asseverato, di bozza di convenzione e della specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione, dichiarato di pubblico interesse relativamente alla proposta avanzata dal Promotore.

Valore della Concessione e suddivisione in lotti:

L'importo complessivo della concessione è stimato in Euro 6.475.410,00 IVA nei termini di legge esclusa, come da piano economico- finanziario, predisposto dal Promotore posto a base di gara. L'importo complessivo della concessione e calcolato sulla base dei seguenti valori:

QUADRO ECONOMICO			
CODICE VOCE	VOCI IN ENTRATA		IMPORTO € (IVA esclusa)
e1	canone complessivo della concessione		€ 6.475.410,00
e	TOTALE ENTRATE (e=e1)		€ 6.475.410,00

CODICE VOCE	VOCI IN USCITA	parziali € (IVA esclusa)	sub-totali € (IVA esclusa)
u1.1	Importo dei lavori, al netto dei costi della sicurezza (1° anno)	€ 1.194.246,00	
u1.2	Importo dei lavori, al netto dei costi della sicurezza (10° anno)	€ 70.207,00	
u2	Importo dei costi della sicurezza per interferenze lavori iniziali	€ 31.154,00	
u3=u1+u2	Importo totale dei lavori		€ 1.295.607,00
u4.1	Spese tecniche di cui all'articolo 113 comma 1, D.lgs. 50/2016 relative alla progettazione, AsBuilt e PRIC	€ 51.628,00	
u4.2	Spese tecniche di cui all'articolo 113 comma 1, D.lgs. 50/2016 relative al collaudo	€ 9.400,00	
u4.3	Spese tecniche di cui all'articolo 113 comma 1, D.lgs. 50/2016 relative alla direzione lavori	€ 37.599,00	
u4.4	Spese tecniche di cui all'articolo 113 comma 1, D.lgs. 50/2016 relative al coordinatore della sicurezza in fase di progettazione	€ 7.992,00	
u4.5	Spese tecniche di cui all'articolo 113 comma 1, D.lgs. 50/2016 relative al coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	€ 29.374,00	
u5	Incentivo di cui all'articolo 113 comma 2, D.lgs. 50/2016 nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (RUP)	€ 21.393,00	
u6	Spese per la predisposizione della proposta, comprensive delle opere di ingegno di cui all'art. 2578 del codice civile diritti opere di ingegno	€ 20.401,00	
u7=u4+u5+u6	Spese varie		€ 177.786,00
u3+u7	SUBTOTALE USCITE PER INVESTIMENTI INIZIALI (u3+u7)		€ 1.473.393,00
u8	Costo energia per 20 anni		€ 1.918.664,00

u9	Costo di gestione per 20 anni (*)		€ 1.735.968,00
u10	Oneri accessori (registrazione contratto, fidejussioni, assicurazione)		€ 54.575,00
u	TOTALE USCITE (u=u3+u7+u8+u9+u10)		€ 5.182.600,00

TOTALE ENTRATE – USCITE (e-u)		€ 1.292.810,00
-------------------------------	--	----------------

Dettaglio delle prestazioni della concessione.

Importo totale di opere e impianti come risultanti dal quadro economico Euro 1.473.393,00 IVA esclusa, così suddiviso:

- per lavori ed opere Euro 1.295.607,00 IVA esclusa, di cui
- per lavori al netto dei costi della sicurezza Euro 1.225.400,00 IVA esclusa
- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso Euro 70.207,00 IVA esclusa.
- per spese tecniche e varie Euro 177.786,00 IVA esclusa.

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento rientrano nelle seguenti categorie:

Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria	Importo al netto IVA	Incidenza sul totale dei lavori
OG 10 IMPIANTI PER LA TRASFORMAZIONE ALTA/MEDIA TENSIONE E PER LA DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA IN CORRENTE ALTERNATA E CONTINUA	III bis	SI	€ 1.240.677,20	98,12%
OS 09 IMPIANTI PER LA SEGNALETICA LUMINOSA E LA SICUREZZA DEL TRAFFICO	I	SI	€ 237.774,80	1,88%

Progettazione

- o progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, collaudi, coordinatore sicurezza Euro 135.993,00, oltre IVA di legge;

Classe e categoria di progettazione ai sensi del D.M, 17 giugno 2016:

IA.03 grado di complessità 1.15

Importo stimato dei lavori e importo del servizio: l'importo stimato dei lavori, per i quali sono richieste le prestazioni professionali oggetto della presente gara, e pari ad Euro 1.295.607,00, comprensivi degli oneri della sicurezza; l'identificazione delle Opere oggetto della progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali (D.M. 143/2013 e s.m.i. e D.M. 17/06/2016) sono le seguenti:

Id opera	Categoria opera	Costo singole opere	Corrispettivo professionale
IA.03	Impianti elettrici e speciali	€ 1.295.607,00	€ 135.993,00
	TOTALE	€ 1.295.607,00	€ 135.993,00

Ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 50/2016 la prestazione principale è rappresentata dalla categoria d'opera Impianti (ID opera IA.03).

Servizio di gestione che comprende:

1. un progetto definitivo (così come specificato nella SCHEDA 10 C.A.M. 28/03/18) ovvero esecutivo (così come specificato nella SCHEDA 11 C.A.M. 28/03/18) degli interventi di riqualificazione dell'impianto di illuminazione pubblica, e semaforici di segnaletica luminosa;
2. la realizzazione dei lavori previsti da un progetto esecutivo (così come specificato nella SCHEDA 11 C.A.M. 28/03/18) degli interventi di riqualificazione dell'impianto in oggetto (nel caso in cui si prevedano interventi di riqualificazione energetica, questi saranno svolti tenendo conto di quanto indicato nel Decreto del Ministero dell'Ambiente del 27/09/2017 relativo ai Criteri Ambientali Minimi per l'acquisizione di sorgenti luminose, apparecchi ed affidamento del servizio di progettazione per illuminazione pubblica);
3. la gestione dell'impianto di illuminazione, e semaforici di segnaletica luminosa, articolato nella:
 - conduzione degli impianti (accensione/spegnimento, pronto intervento, sistema informativo, call center, censimento, ecc.);
 - nella manutenzione degli impianti stessi (manutenzione ordinaria, straordinaria e programmata con cadenza prestabilita a seconda del livello prescelto degli impianti di illuminazione)
4. la fornitura di energia elettrica per l'alimentazione degli impianti in oggetto;
5. un censimento di livello 2 (Rif. SCHEDA 2 C.A.M. 28/03/18) degli impianti in oggetto;
6. altre attività inerenti la conduzione e la manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica aggiuntive rispetto a quanto già indicato.

La gara non è suddivisa in lotti stante il carattere unitario della prestazione.

Durata massima della concessione

La concessione avrà una durata di anni 20 (venti), decorrenti dalla data di sottoscrizione della convenzione.

Le tempistiche massime di esecuzione delle fasi di progettazione ed esecuzione dei lavori sono indicate all'art. 10 della bozza di convenzione.

SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di rete, di partecipare anche in

forma individuale. Le retiste non partecipanti all'aggregazione possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

In alternativa i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera c) del Codice possono eseguire le prestazioni con la propria struttura.

È vietato, ai consorziati designati dal consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, di indicare a loro volta, a cascata, un altro soggetto per l'esecuzione.

Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 45 comma 2, lettera b) è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 45, comma 2 lettera f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

1. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;

2. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete - contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;

3. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio di cui all'articolo 45, comma 1, lettera b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di retisti. A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandatario della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandatario della sub-associazione è conferito dai retisti partecipanti alla gara, mediante mandato, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

4.1 - SOCIETÀ DI PROGETTO

Ai sensi dell'art. 184, comma 1), del Codice, l'aggiudicatario ha la facoltà, dopo l'aggiudicazione, di costituire una società di progetto in forma di società per azioni o a responsabilità limitata, anche consortile. L'ammontare minimo del capitale sociale della società richiesto dall'Amministrazione comunale è pari ad Euro 64.754,10 (pari all'1% del valore della concessione).

In caso di partecipazione di un concorrente riunito, questi dovrà indicare la quota di partecipazione al capitale sociale da parte di ciascun soggetto facente parte dello stesso, qualora intenda costituire la società di progetto in caso di aggiudicazione. Nel caso, la suddetta indicazione dovrà essere resa nel DGUE nell'apposita sezione "Forma di partecipazione".

5. REQUISITI GENERALI

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice. In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), del Codice la sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 80 del Codice è attestata e verificata nei confronti del consorzio e delle consorziate indicate quali esecutrici.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

6. - REQUISITI SPECIALI

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti previsti nei commi seguenti.

6.1 - REQUISITI DI IDONEITÀ

Costituiscono requisiti di idoneità:

a) iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

b) Il/i soggetto/i di cui all'art. 46 del Codice, che svolgerà/anno le attività di progettazione dovrà/anno essere in possesso delle specifiche competenze tecniche richieste dalla normativa vigente in ambito di progettazione di impianti di pubblica illuminazione (impianti elettrici e progettazione illuminotecnica) e impianti di climatizzazione e possedere i seguenti requisiti:

- 1) Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti Pubblici.
- 2) titolo di studio attinente all'attività da svolgere, quali laurea in ingegneria o architettura (o equipollente);
- 3) abilitazione all'esercizio della professione e iscrizione al momento della partecipazione alla gara al relativo all'albo professionale.

REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE:

1. I professionisti devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs 81/2008 per lo svolgimento dell'attività di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione. In caso di raggruppamenti, almeno un componente deve possedere il suddetto requisito.

REQUISITI DI ORDINE SPECIALE:

1. Art. 83, co. 4 lett. a) e co. 5 del D.Lgs 50/2016: importo del fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, pari ad almeno € 271 986,00, corrispondente al doppio dell'importo dovuto per il servizio richiesto.

Il requisito è soddisfatto in quanto posseduto cumulativamente dal raggruppamento.

2. L'avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura relativi a lavori appartenenti alla classe e categoria dei lavori cui si riferisce il servizio da affidare, individuata sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale pari a due volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, come segue:

€ 2.591,58 per la classe IA.03

Il requisito è soddisfatto in quanto posseduto cumulativamente dal raggruppamento.

3. L'avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e di architettura relativi a lavori appartenenti alla classe e categoria dei lavori cui si riferisce il servizio da affidare, individuata sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale pari a 0,60 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo alla classe e categoria e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento, come segue:

€ 81.595,80 per la classe IA.03

Tenendo conto di quanto contenuto nelle linee guida ANAC n. 1 del 14/09/2016, tale requisito concernente i cosiddetti servizi di punta, non è frazionabile in caso di raggruppamento temporaneo di professionisti e pertanto, ognuno dei due servizi di punta richiesti per ciascuna classe e categoria dovrà essere stato svolto interamente da uno dei soggetti del raggruppamento.

La non frazionabilità di tale requisito, quindi, non si interpreta nel senso che ciascun componente del raggruppamento debba possedere il requisito per intero, e sufficiente, invece, che tale requisito sia posseduto per intero da un singolo componente del raggruppamento. (Parere di Precontenzioso ANAC n. 107 del 21/05/2014 – rif. PREC 263/13/S-L).

Il possesso dei suddetti requisiti è dimostrato dal concorrente presentando una dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 con l'apposito modello corrispondente, come meglio di seguito specificato.

6.2 - REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

I requisiti di capacità economica e finanziaria sono rappresentati da:

c) Fatturato globale medio relativo alle attività svolte negli ultimi 5 (cinque) anni antecedenti alla pubblicazione del Bando non inferiore ad Euro 147.339,30 al netto di Iva, pari al 10% (dieci per cento) dell'investimento di Euro 1.473.393,00, IVA esclusa; tale requisito è richiesto al fine di garantire all'Amministrazione che i concorrenti possiedano un'organizzazione aziendale che permetta loro di soddisfare gli obblighi della concessione e consentire la selezione di un operatore affidabile, in

considerazione della durata della medesima.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

d) Capitale sociale non inferiore ad Euro. 294.678,60, pari ad 1/20 (un ventesimo) dell'investimento di Euro 1.473.393,00, IVA esclusa.

Il requisito previsto dal punto 6.2d può essere dimostrato anche attraverso il patrimonio netto

6.3. - REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

e) Esecuzione negli ultimi cinque anni dei seguenti servizi analoghi:

1. Svolgimento, negli ultimi 5 (cinque) anni, di servizi analoghi a quelli oggetto della procedura di gara per un importo medio annuo non inferiore ad Euro 73.669,65, al netto dell'IVA, pari al 5% (cinque per cento) dell'investimento di Euro 1.473.393,00, IVA esclusa;

2. svolgimento, negli ultimi 5 (cinque) anni, di almeno un singolo contratto per un servizio analogo a quello oggetto dell'intervento per un importo annuo non inferiore ad Euro 29.467,86, al netto dell'IVA, pari al 2% (due per cento) dell'investimento di Euro 1.473.393,00, IVA esclusa.

In alternativa ai requisiti previsti dal punto 6.3e, il concessionario può incrementare i requisiti previsti dal punto 6.2c e 6.2d, nella misura pari a 2 volte e tre volte. Il requisito previsto dal comma 1, lettera b), può essere dimostrato anche attraverso il patrimonio netto.

6.4. - INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'articolo 45 comma 2, lettera d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che è assimilata alla

mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia una sub-associazione, nelle forme di consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di retisti, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui alla lettera a) deve essere posseduto:

a) da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;

b) da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

Nel caso di operatori riuniti i requisiti di cui al precedente punti 6.2 e 6.3 dovranno essere apportati complessivamente ai sensi dell'articolo 48 del Codice.

La mandataria dovrà comunque apportare in ogni caso i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria ai sensi dell'art. 83, comma 8, del Codice.

In caso di partecipazione di un raggruppamento orizzontale, si specifica che i requisiti di cui ai punti 6.2 e 6.3 dovranno essere posseduti complessivamente fermo restando che ciascuno dei componenti del raggruppamento posseda una percentuale non inferiore al 10% dei requisiti di cui ai punti 6.2c e 6.2d.

La mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese di tipo verticale, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del Codice, esegue le prestazioni indicate come principali, anche in termini economici, le mandanti quelle indicate come secondarie. Nel caso specifico, la mandataria dovrà eseguire la prestazione principale di gestione del servizio e apportare interamente i requisiti di cui ai punti 6.2 e 6.3.

6.5 - INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE E I CONSORZI STABILI

I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), e all'art. 46, comma 1, lett. f), del Codice devono possedere e apportare i requisiti di partecipazione di cui ai punti 6.2 e 6.3 ai sensi dell'art. 47 del Codice.

Il requisito di idoneità di cui al punto 6.1 deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

I requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale dovranno essere apportati dai soggetti di cui al presente punto ai sensi dell'art. 47 del Codice.

6.6 - REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA EX ART. 84 DEL CODICE PER L'ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Il concorrente dovrà dichiarare ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000:

- di essere in possesso di attestazione SOA in corso di validità, **per prestazioni di progettazione e costruzione** con riferimento alle categorie OG10 cl III bis e OS9 cl I. Il concorrente dovrà individuare il/i nominativo/i del/i progettista/i interno/i in possesso delle abilitazioni necessarie per lo svolgimento delle attività previste per l'esecuzione della presente concessione. L'indicazione del nominativo e la dichiarazione sul possesso dei requisiti di progettazione, dovrà essere resa dal concorrente rispettivamente all'interno della domanda di partecipazione di cui al punto A.1) del presente Disciplinare, nel campo relativo ai prestatori di servizi, e nel modello B4) di cui al punto A.5) del presente disciplinare di gara.

Oppure:

- di essere in possesso di attestazione SOA in corso di validità, per prestazioni **di sola costruzione** con riferimento alle categorie OG10 cl III bis e OS9 cl I. Ai sensi dell'art. 92, comma 6, D.P.R. n. 207/2010, il concorrente dovrà indicare il/i nominativo/i del/i progettista/i esterno/i, scelto tra i soggetti di cui all'art. 46 del Codice, in possesso delle abilitazioni necessarie per l'esecuzione della presente concessione. L'indicazione del/i nominativo/i del/i progettista/i deve essere resa dal concorrente all'interno della domanda di partecipazione di cui al punto A.1) del presente Disciplinare, nel campo relativo ai prestatori di servizi. L'indicazione dei requisiti di progettazione deve essere invece resa dal/i progettista/i esterno/i indicato/i all'interno del modello B5) di cui al punto A.6) del presente disciplinare di gara.

Oppure:

- di essere in possesso di attestazione SOA in corso di validità, per prestazioni di **sola costruzione** con riferimento alle categorie OG10 cl III bis e OS9 cl I. Ai sensi dell'art. 92, comma 6, D.P.R. n. 207/2010, il concorrente dovrà partecipare **in associazione con un progettista esterno**, scelto tra i soggetti di cui all'art. 46 del Codice, in possesso delle abilitazioni necessarie per l'esecuzione della presente concessione. La dichiarazione sul possesso delle abilitazioni necessarie per lo svolgimento delle attività previste per l'esecuzione della presente concessione e dei requisiti di progettazione dovrà essere resa dal progettista esterno membro del raggruppamento concorrente all'interno del modello B5) di cui al punto A.6) del presente disciplinare di gara.

N.B. Il concorrente che esegue i lavori con la propria organizzazione d'impresa deve essere qualificato ai sensi dell'art. 84 del Codice CON RIFERIMENTO AI LAVORI DIRETTAMENTE ESEGUITI. Nel caso in cui il concorrente dichiari la volontà di appaltare a terzi lavori, dovrà dichiararlo nell'apposita sezione del DGUE di cui al punto A.2) del presente disciplinare di gara.

Nella stessa dichiarazione dovrà altresì impegnarsi ad affidare l'appalto a soggetti in possesso delle necessarie qualificazioni.

In caso di partecipazione di un raggruppamento verticale, la/le mandante/i che eseguirà/anno la prestazione secondaria di esecuzione dei lavori deve/ono apportare i requisiti di cui al punto 6.6.

In caso di consorzi di cui agli artt. 45, comma 2, lett. b) e c), e 46, comma 1, lett. f), del Codice, i requisiti di cui al presente punto dovranno essere apportati ai sensi dell'articolo 47 del Codice.

7. - SUBAPPALTO E APPALTO A TERZI

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti del servizio che intende subappaltare, ai sensi degli artt. 31, comma 8, 105 e 174 del Codice.

È ammesso il ricorso al subappalto, ai sensi degli artt. 105 e 174 del Codice, che si considera interamente richiamato.

Nel presentare la domanda l'operatore economico deve indicare, pena la successiva non autorizzazione al subappalto, le parti della prestazione e la relativa quota percentuale che intende subappaltare in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice.

Nel caso in cui il concorrente intenda affidare a terzi tutti o parte dei lavori oggetto della presente concessione dovrà dichiararlo all'interno nell'apposita sezione del DGUE di cui al punto A.2 del presente disciplinare, indicando altresì la relativa percentuale sul valore complessivo dei lavori stessi.

E' OBBLIGATORIO IL SOPRALLUOGO IN CONTRADDITTORIO CON LA STAZIONE APPALTANTE:

A pena di esclusione, gli operatori economici partecipanti dovranno effettuare il sopralluogo, elemento essenziale ai fini della formulazione dell'offerta. Tale visita dei luoghi è motivata dalla particolare tipologia del contesto in cui l'opera si realizza.

Pertanto, chi intende partecipare alla gara deve procedere, in contraddittorio con in i tecnici del Comune di Casciana Terme Lari, alla ricognizione anche se sommaria dei luoghi oggetto della presente procedura di gara, acquisendo l'apposita attestazione.

I sopralluoghi saranno effettuati dal giorno susseguente alla pubblicazione del bando di gara, entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno mercoledì 10 maggio 2023**.

Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo, i concorrenti devono inviare alla Stazione Appaltante, al massimo entro le **ore 12:00 del giorno giovedì 4 maggio 2023** all'indirizzo di posta elettronica certificata comune.cascianatermelari@postacert.toscana.it una richiesta di sopralluogo riportante i seguenti dati dell'operatore economico:

Nominativo del concorrente;

Recapito telefonico;

Indirizzo mail e PEC a cui indirizzare la convocazione;

Nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

Non saranno accettate richieste di sopralluogo che pervengano **OLTRE IL TERMINE**

ANZIDETTO (ore 12:00 del giorno giovedì 4 maggio 2023)

A seguito della richiesta di sopralluogo il concorrente sarà convocato a mezzo PEC, per l'effettuazione del sopralluogo indicando data e ora.

Data ed ora del sopralluogo saranno comunicati ai concorrenti con almeno due giorni di anticipo.

All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere apposita "Attestazione di sopralluogo" redatta, utilizzando il modello predisposto dalla Stazione Appaltante, in duplice originale di cui una per il concorrente e l'altro per la Stazione Appaltante, a dimostrazione dell'avvenuto sopralluogo da parte dell'operatore economico.

Il sopralluogo potrà essere effettuato dal Rappresentante Legale/Procuratore/Direttore Tecnico del concorrente, in possesso del documento di identità, o da soggetto diverso munito di delega con copia di identità del delegante.

Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.

All'atto del sopralluogo, i soggetti sopra indicati devono presentarsi con un documento di identità in corso di validità.

In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime di solidarietà di cui all'Art. 48 Comma 5 del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un Rappresentante Legale/Procuratore/Direttore Tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega di tutti detti operatori.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile e in caso di aggregazione di imprese di rete con organo comune e soggettività giuridica, il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio/organo comune oppure dall'operatore economico consorziato/retista indicato come esecutore.

La stazione appaltante, prima dell'apertura della gara, procederà, per tutti gli offerenti, alla verifica dell'avvenuto sopralluogo.

Criteria di valutazione delle offerte e modalità di attribuzione dei punteggi

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del Codice.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica è effettuata in base ai seguenti punteggi da una apposita Commissione composta da tre membri e appositamente nominata dopo la data di presentazione delle proposte e previa verifica dell'assenza di conflitti di interesse. La commissione procederà alla valutazione delle offerte sulla base dei seguenti criteri e relativi fattori ponderali:

			PUNTEGGIO MASSIMO COMPLESSIVO
Offerta tecnica	Progetto tecnico di riqualificazione degli	48	80

	impianti		
	Progetto gestionale	32	
Offerta economica	Ribasso percentuale sul canone	20	20
TOTALE			100

14.1 - CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA (max. 80 punti)

14.1.1 Criterio di Valutazione 1 (max. 48 punti)

Il criterio si propone di valutare i risultati ottenuti nelle attività di rilievo degli impianti, con la finalità di accertare l'effettivo grado di conoscenza acquisito dal concorrente nei contesti sui quali dovrà intervenire per riprogettare ed efficientare il sistema che dovrà successivamente gestire. Inoltre si propone di valutare la qualità ed il pregio tecnico dei materiali e delle forniture di cui viene proposto l'impiego, con preferenza per quelle soluzioni che garantiscono in primo luogo l'affidabilità, massimizzando i risultati e rendendo minimi i disagi per l'utenza.

Si propone di valutare altresì in modo particolare le migliorie rispetto al progetto di fattibilità tecnica ed economica posto a base di gara, in termini di incremento di sistemi quali gli attraversamenti pedonali illuminati e segnalati, totem informativi, telecamere per la videosorveglianza, pannelli a messaggio variabile e nuova/adequamento illuminazione della parte esterna del Castello dei Vicari di Lari, comprendente scalinata di accesso, cortile interno, camminamento e mura perimetrali, nonché delle porte di accesso al borgo, identificate in Porta Fiorentina e Porta Maremmana.

La Commissione attribuirà a ciascun concorrente i punteggi tecnici valutati secondo gli elementi sotto indicati:

Critério 1	Sub criteri	Descrizione	Punti	Totale parziale
Progetto tecnico di riqualificazione degli impianti	1.1	Qualità e Completezza della proposta progettuale presentata, intesa come grado di esaustività degli interventi proposti oltre che di chiara e precisa indicazione dei contenuti delle proposte progettuali presentate	4	48
	1.2	Ricognizione di dettaglio degli impianti comunali attuali, finalizzata a rappresentare e descrivere le reali consistenze e lo stato di conservazione degli stessi, con individuazione ed elencazione delle carenze alla conformità normativa e ad eventuali situazioni che comportino pericoli per la pubblica incolumità.	6	
	1.3	Qualità, pregio tecnico, caratteristiche tecniche e funzionali degli interventi di riqualificazione e adeguamento normativo, con particolare attenzione a quelli riferiti ai corpi illuminanti, dei sostegni, sui quadri elettrici, sulle linee, sugli interventi di energy saving, sia degli impianti di illuminazione pubblica che di quelli semaforici.	6	

	1.4	Qualità, pregio tecnico e caratteristiche funzionali degli interventi di illuminamento dei Monumenti e/o edifici pubblici di particolare pregio architettonico e storico e delle proposte di smart city offerte.			7	
	1.5	Ulteriori migliorie proposte al progetto tecnico di riqualificazione degli impianti, in aggiunta a quelle già contenute nella offerta tecnica del proponente, che si considera a tutti gli effetti un elemento dato della offerta tecnica e pertanto non soggetto ad alcuna valutazione, relativamente ai seguenti aspetti:			25	
		Installazione di ulteriori attraversamenti pedonali segnalati ed illuminati, in aggiunta a quanto già proposto, per un massimo di numero 3.	1.5 a			3
		Installazione di ulteriori totem informativi, in aggiunta a quanto già proposto per un massimo di numero 2	1.5 b			3
		Installazione di numero pali di illuminazione pubblica alimentati da pannello fotovoltaico (max n. 10 pali).	1.5 c			5
		Installazione di pannello/i a messaggio variabile per informazioni alla cittadinanza.	1.5 d			2
		Adeguamento/nuova realizzazione di illuminazione della parte esterna del Castello dei Vicari di Lari, comprendente scalinata di accesso, cortile interno, camminamento e mura perimetrali, nonché delle porte di accesso al borgo, identificate in Porta Fiorentina e Porta Maremmana.	1.5 e			12

Modalità di Valutazione della Proposta Tecnica di cui al precedente Criterio 1

Le componenti tecniche delle proposte pervenute saranno valutate da una commissione giudicatrice appositamente nominata dalla Stazione Appaltante in base ai criteri di cui sopra e con le modalità appresso descritte.

Saranno maggiormente apprezzate le soluzioni che privilegiano la tempestiva messa a norma degli impianti nonché una più efficace riqualificazione degli stessi anche tramite la sostituzione completa e/o il rifacimento di componenti degli impianti (a titolo esemplificativo sostituzione corpi illuminanti, sostituzione sostegni, rifacimento quadri, etc.), nonché l'installazione, in un numero comunque massimo di 10, pali di illuminazione con pannello fotovoltaico in zone non servite dall'illuminazione pubblica.

Saranno altresì apprezzate soluzioni finalizzate all'efficienza energetica e alla riduzione dei consumi.

Saranno inoltre apprezzate proposte di riqualificazione finalizzate ad interventi di nuova illuminazione/rivisitazione dell'esistente di monumenti e/o edifici pubblici di particolare pregio architettonico e storico e soluzioni impiantistiche in ottica Smart Cities. Particolare apprezzamento sarà posto per proposte di installazione di strumenti e dispositivi per la comunicazione anche in materia di sicurezza e di protezione civile e di sviluppo dell'offerta turistica e della fruibilità del territorio quali ad esempio pannelli a messaggio variabile.

Maggiore valenza sarà data alla rivisitazione/nuova realizzazione dell'illuminazione esterna del **Castello dei Vicari di Lari**, comprendente scalinata di accesso, cortile interno, camminamento e mura perimetrali, nonché delle porte di accesso al borgo, identificate in Porta Fiorentina e Porta Maremmana. Tale riqualificazione dovrà tendere in particolare a valorizzare le mura esterne del Castello compreso il fabbricato sovrastante al fine di illuminare con colori RGB le cortine murarie esterne in occasione di eventi particolari.

14.1.2 Criterio di Valutazione 2 (max. 32 punti)

Il criterio si propone di valutare il servizio offerto sotto due distinti punti di vista. Il primo riguarda il ruolo del "gestore del servizio", che deve proporre accorgimenti tali da garantire un effettivo miglioramento della qualità dei servizi offerti al pubblico. Il secondo riguarda la comunicazione tra "il gestore del servizio" e l'Amministrazione committente, che deve essere messa sempre nella condizione di monitorare il servizio offerto, i costi, la risoluzione dei problemi tecnici, la rapidità degli interventi. Ciascun concorrente potrà proporre miglioramenti al servizio, anche comprensivi di modifiche del servizio stesso, supportando le proprie proposte con l'illustrazione dell'incidenza che tali scelte possono avere nella gestione a vantaggio dei cittadini e/o dell'Amministrazione.

La Commissione attribuirà a ciascun concorrente i punteggi tecnici valutati secondo gli elementi sotto indicati:

Criterio 2	Sub criterio	Descrizione	Punti	Totale parziale
Progetto di gestione	.2.1	Modalità e struttura organizzativa per la conduzione e la manutenzione degli impianti, con particolare riferimento alla vicinanza della sede operativa rispetto ai confini comunali, personale operativo, mezzi e strumenti messi a disposizione per l'erogazione dei servizi.	5	32
	.2.2	Modalità organizzative del servizio di reperibilità e pronto intervento e del call center	5	
	.2.3	Sistema informativo (hardware e software) proposto per la gestione dei servizi, sistemi di reporting e procedure.	5	
	.2.4	Efficacia del piano manutentivo e frequenza degli interventi manutentivi proposti per mantenere gli impianti in perfetto stato d'uso.	5	
	.2.5	Interventi di manutenzione delle telecamere di videosorveglianza esistenti sul territorio.	3	
	.2.6	Ulteriori migliorie proposte al progetto di gestione in aggiunta a quelle già contenute nella offerta tecnica del proponente, che si considera a tutti gli effetti un elemento dato dalla offerta tecnica e pertanto non soggetto ad alcuna valutazione.	7	
	.2.7	Ulteriori migliorie proposte alla bozza di convenzione in aggiunta ai contenuti proposti nella stessa, che si considera a	2	

	tutti gli effetti un elemento dato dalla offerta tecnica e pertanto non soggetto ad alcuna valutazione.		
--	---	--	--

Modalità di Valutazione della Proposta di gestione di cui al precedente Criterio 2

Le componenti tecniche delle proposte pervenute saranno valutate da una commissione giudicatrice appositamente nominata dalla Stazione Appaltante in base ai criteri di cui sopra e con le modalità appresso descritte.

Saranno maggiormente apprezzate le soluzioni che privilegiano un monitoraggio compiuto degli impianti, con tempistiche di intervento certe e ridotte anche in base alla struttura organizzativa del proponente atta a garantire la funzionalità continuativa degli impianti anche attraverso servizi di segnalazione e di reperibilità estesi negli orari e nell'organigramma d'intervento.

Saranno altresì apprezzate soluzioni informatiche che consentano un controllo completo e puntuale anche dei singoli elementi degli impianti.

Particolare apprezzamento sarà dato alle ulteriori migliorie comprendenti la realizzazione degli allacci dei banchi facenti parte dei mercati espositivi a tema che si svolgono periodicamente in Piazza Garibaldi a Casciana Terme, Via Gramsci e Piazza Vittorio Veneto a Perignano e lungo il Castello dei Vicari nel centro storico di Lari.

14.2. - METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

Ogni commissario attribuirà ad ogni criterio o sub criterio un coefficiente di valutazione compreso fra 0 e 1. Verrà poi calcolata la media dei coefficienti attribuiti ad ogni criterio o sub criterio da parte dei commissari. Per ogni criterio o sub criterio, all'offerta che avrà ottenuto la media più alta verrà attribuito il coefficiente 1, alle altre un coefficiente proporzionalmente inferiore e arrotondato alla seconda cifra decimale dopo la virgola.

Ogni criterio/sub criterio di valutazione sarà valutato secondo i seguenti criteri motivazionali:

Coefficiente	Criterio motivazionale
0	Assente – completamente negativo
0,1	Quasi del tutto assente – quasi completamente negativo
0,2	Negativo
0,3	Gravemente insufficiente
0,4	Insufficiente
0,5	Appena sufficiente
0,6	Sufficiente
0,7	Discreto
0,8	Buono

0,9	Ottimo
1	Eccellente

Per ogni criterio o sub criterio verrà poi attribuito il punteggio in base alla seguente formula:

$$\text{punteggio max} * V(a) i$$

Dove $V(a)_i$ è il coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno.

Il punteggio complessivo attribuito a ciascun concorrente sarà dato dalla somma del punteggio relativo alla valutazione della proposta tecnica P (tecnico)_n, del punteggio relativo alla valutazione della proposta gestionale P (gestione)_n e del punteggio relativo alla valutazione della proposta economica P (economico)_n

Il punteggio complessivo attribuito a ciascun concorrente sarà dato dalla somma del punteggio relativo alla va della proposta tecnica P (tecnico)_n, del punteggio relativo alla valutazione della proposta gestionale P (gestione)_n e del punteggio relativo alla valutazione della proposta economica P (economico)_n

$$P(\text{complessivo})_n = P(PT)_n + P(PG)_n + P(E)_n$$

dove:

$P(\text{complessivo})_n$ = punteggio complessivo attribuito al Concorrente n-esimo

$P(PT)_n$ = punteggio relativo alla valutazione della proposta tecnica del Concorrente n-esimo;

$P(PG)_n$ = punteggio relativo alla valutazione della proposta gestionale del Concorrente n-esimo.

$P(PE)_n$ = punteggio relativo alla valutazione della proposta economica del Concorrente n-esimo.

Si precisa che:

- Il giudizio sarà attribuito da ciascun commissario sulla base delle caratteristiche offerte connesse agli aspetti oggetto di valutazione esplicitati negli elementi sopra descritti.

- Qualora, nella valutazione delle offerte tecniche, emergessero caratteristiche qualitative inserite in più elementi di valutazione, la Commissione di gara le valuterà comunque una sola volta, scegliendo a suo insindacabile giudizio l'elemento cui attribuirle, secondo un criterio di maggiore congruità.

- Qualora nella documentazione venga riportato una caratteristica senza indicare il subcriterio cui si riferisce, oppure venga inserita in un subcriterio ritenuto non corretto da parte della commissione, la stessa si riserva di valutare l'elemento nel subcriterio ritenuto più appropriato secondo un criterio di congruità.

- Nel caso il concorrente non offra alcunchè per uno o più subcriteri, per gli stessi verrà attribuito dalla commissione il punteggio 0 (zero).

14.3 - METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Criterio 3	Sub criterio	Descrizione	Punti	Totale parziale
------------	--------------	-------------	-------	-----------------

Offerta Economica		Offerta in valuta (€)	20	20
--------------------------	--	-----------------------	----	----

Quanto all'offerta economica, il punteggio è attribuito sulla base dei seguenti criteri:

L'offerta economica deve essere espressa in valuta (Euro) con indicazione di n. 2 cifre decimali rispetto al canone annuo posto a base di gara, pari ad **Euro 323.770,49** al netto di IVA.

La determinazione del coefficiente riferito al solo elemento del prezzo sarà calcolata utilizzando la seguente formula :

$$P(1.B.1) = O1_{max} / O1a * 20$$

Dove:

O1a = valore offerto dal concorrente 'a'

O1max = valore dell'offerta più conveniente (Offerta più bassa)

P(1.B.1) = valore da attribuire

15. - VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Al ricorrere dei presupposti di cui all'articolo 97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, eventualmente avvalendosi della commissione giudicatrice, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anomale, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

Il RUP richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, esaminate le spiegazioni fornite dall'offerente, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

Il punteggio considerato ai fini del calcolo della soglia di anomalia sarà quello conseguito prima della riparametrazione.

3. Requisiti informatici per partecipare all'appalto

La partecipazione alle procedure di scelta del contraente svolte telematicamente è aperta, previa identificazione, a tutti gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti dalla singola procedura di gara.

Per poter operare sul sistema gli Utenti dovranno essere dotati della necessaria strumentazione.

Configurazione hardware minima di una postazione per l'accesso al sistema:

- Memoria RAM 2 GB o superiore;
- Scheda grafica e memoria on-board;
- Monitor di risoluzione 800x600 pixel o superiori;
- Accesso a internet ADSL a 640 kbit/s
- Tutti gli strumenti necessari al corretto funzionamento di una normale postazione (es. tastiere, mouse, video, stampante etc.);

Sulla postazione, dovrà essere disponibile un browser per la navigazione su internet: fra i seguenti:

- Microsoft Internet Explorer 6.0 o superiori;
- Mozilla Firefox 9.0 o superiori;

Inoltre devono essere presenti i software normalmente utilizzati per l'editing e la lettura dei documenti tipo (elenco indicativo):

- MS Office
- Open Office o Libre Office
- Acrobat Reader o altro lettore documenti .PDF

Va ricordato che per garantire una maggiore riservatezza delle trasmissioni viene richiesto certificato SSL con livello di codifica a 128bit.

I titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da DigitPA, secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione Digitale (art. 29 c.1) e specificato dal DPCM 30 marzo 2009, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

Per garantire il massimo livello di sicurezza nelle connessioni telematiche si invitano gli operatori, ove possibile, a dotarsi anche di un certificato di autenticazione digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori, tenuto da DigitPA.

I documenti informatici trasmessi attraverso il sistema dovranno essere nei seguenti formati, atti a garantire più agevole lettura, trasmissione ed affidabile conservazione nel tempo:

1) estensione **.pdf** se non sono firmati digitalmente e non sono fogli excel

2) estensione **.xls** se sono fogli excel, ma non sono firmati digitalmente

3) estensione **p7m** se sono firmati digitalmente, tale estensione deve essere in aggiunta a quella del file non firmato, quindi un documento **pdf firmato digitalmente** dovrà avere estensione **pdf.p7m**; un documento **excel firmato digitalmente** dovrà avere estensione **.xls.p7m**

In ogni caso, i file con estensione pdf dovranno essere leggibili almeno con **acrobat reader versione 9 oppure foxit reader versione 3**

La Stazione Appaltante non assume responsabilità della eventuale non leggibilità di documenti inseriti sul sistema in formati diversi da quelli sopra richiesti.

Si precisa inoltre che:

- la presentazione della documentazione di gara e dell'offerta economica tramite il sistema è compiuta quando il concorrente visualizza un messaggio del sistema a conferma della ricezione, da parte del sistema stesso, della documentazione di gara e delle offerte;
- il recepimento della documentazione di gara e delle offerte da parte del sistema lascia,

tuttavia, impregiudicata la valutazione della regolarità e completezza sia della documentazione di gara che delle offerte, valutazione che è infatti riservata alla stazione appaltante;

- in caso occorra apportare delle modifiche a documenti prodotti in automatico dal sistema sulla base di form on line, è necessario ripetere la procedura di compilazione del form on line ed ottenere un nuovo documento. Questa procedura si applica ad esempio all'offerta economica ed alla domanda di partecipazione.

4. - Modalità di identificazione sul sistema telematico

Per poter partecipare all'appalto, prima della scadenza del termine delle **ore 12:00** del giorno **15/05/2023**, gli operatori economici interessati dovranno identificarsi sul **Sistema di acquisti telematici dell'Unione della Valdera accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it/>** ed inserire la documentazione di cui al successivo punto 5.

Per identificarsi gli operatori economici dovranno completare la procedura di registrazione on line presente sul Sistema.

La registrazione, completamente gratuita, avviene preferibilmente utilizzando un certificato digitale di autenticazione, in subordine tramite userid e password. Il certificato digitale e/o la userid e password utilizzati in sede di registrazione sono necessari per partecipare alla presente procedura di appalto e per ogni successivo accesso ai documenti della procedura.

L'utente è tenuto a non diffondere a terzi la chiave di accesso (User ID) a mezzo della quale verrà identificato dalla Stazione Appaltante e la password.

Istruzioni dettagliate su come completare la procedura di registrazione sono disponibili sul sito stesso nella sezione dedicata alla procedura di registrazione o possono essere richieste alla Società i-Faber tel. 02 377 37393, 02 377 37360, o all'indirizzo di posta elettronica infopleiade@i-faber.com.

5. -Modalità di presentazione della documentazione di gara

Per partecipare all'appalto dovrà essere inserita nel sistema telematico, nello spazio relativo alla gara di cui trattasi, **entro e non oltre lunedì 15/05/2023 ore 12:00** la seguente documentazione:

- A) Documentazione amministrativa** di cui ai successivi punti **A.1)**;
- B) Offerta Tecnica**, di cui ai successivi punti **B.1) – B.2)**;
- C) Offerta economica**, di cui ai successivi punti **C.1), C.2), C.3), C.4), C.5)**.

I documenti suddetti devono essere firmati digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente e secondo le modalità indicate.

A) LA DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA

A.1) la **“DOMANDA DI PARTECIPAZIONE”**, recante la forma di partecipazione, i dati generali dell'operatore economico e le dichiarazioni necessarie per la partecipazione non contenute nel Documento di Gara Unico Europeo (DGUE). La Domanda di partecipazione, **soggetta all'imposta di bollo ai sensi del DPR 642/1972 di € 16,00**, è generata dal sistema telematico.

A tal fine il concorrente, dopo essersi identificato sul sistema dovrà:

- **Accedere** allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;
- **Compilare** i form on line:

- **“Forma di partecipazione / Dati identificativi”** (passo 1 della procedura di presentazione offerta);
- **“Modelli dinamici: inserimento dati”** (passo 3 della procedura di presentazione offerta).
- **Scaricare** sul proprio pc il documento *“domanda di partecipazione”* generato dal sistema;
- **Firmare digitalmente** il documento *“domanda di partecipazione”* generato dal sistema. Il documento deve essere firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente che rende le dichiarazioni ivi contenute.
- **Inserire** nel sistema il documento *“domanda di partecipazione”* firmato digitalmente nell’apposito spazio previsto.

L’operatore economico deve indicare, **nel Form on-line “Forma di partecipazione/Dati identificativi”**, i dati anagrafici e di residenza di tutti i soggetti che **ricoprono o i soggetti cessati che abbiano ricoperto** nell’anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara le cariche di cui al comma 3 dell’art. 80 del D.Lgs. 50/2016; in particolare:

- in caso di impresa individuale: titolare e direttore tecnico,
- in caso di società in nome collettivo: socio e direttore tecnico,
- in caso di società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico,
- in caso di altri tipo di società o consorzio: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico, socio unico persona fisica o socio di maggioranza, in caso di società con meno di quattro soci. Si precisa che, in caso di due soli soci, persone fisiche, i quali siano in possesso ciascuno del 50% della partecipazione azionaria, devono essere indicati entrambi.

Salvo diversa indicazione del concorrente, le dichiarazioni rese nel DGUE dal legale rappresentante o altro soggetto legittimato sono da intendersi ascritte anche ai suddetti soggetti, indicati nella domanda di partecipazione.

OPERATORI RIUNITI (Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE)

Nel caso in cui l’operatore economico partecipi alla gara come operatore riunito:

- la mandataria dovrà compilare, per sé e per conto di ciascuno dei membri dell’operatore riunito, i rispettivi form on line, per procedere alla generazione della corrispondente *“domanda di partecipazione”*. I form on line corrispondenti ad ogni membro dell’operatore riunito vanno compilati secondo le indicazioni e con le prescrizioni sopra riportate, comprese le dichiarazioni in relazione a eventuali soggetti cessati dalla carica nell’anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

- per ogni membro dell’operatore riunito dovranno essere specificate, all’interno dell’apposito spazio previsto per *“R.T.I. e forme multiple”*:

1. la quota percentuale di apporto di ogni requisito tecnico-professionale relativamente a tutti i membri dell’operatore riunito;
2. le parti della prestazione e la relativa quota percentuale o le prestazioni che saranno eseguite da tutti i membri dell’operatore riunito;
3. la quota percentuale di esecuzione rispetto al totale delle prestazioni oggetto dell’appalto relativa a tutti i membri del medesimo operatore riunito;

- ognuno dei membri dell’operatore riunito dovrà:

1. firmare digitalmente la *“domanda di partecipazione”* generata dal sistema e ad essi riferiti;

La suddetta documentazione prodotta da ciascuno dei membri dell’operatore riunito deve essere inserita nell’apposito spazio predisposto sul sistema telematico da parte dell’operatore economico indicato quale impresa mandataria e abilitato ad operare sul sistema START.

Nel caso di partecipazione di raggruppamento temporaneo, Consorzio ordinario di concorrenti o di G.E.I.E. già costituiti deve essere, inoltre, **prodotta ed inserita**, nell’apposito spazio, da parte dell’operatore economico indicato quale impresa mandataria ed abilitato ad operare sul sistema START :

- **Copia autentica**, rilasciata dal notaio, **dell’ ATTO DI COSTITUZIONE di RTI /CONSORZIO**

ORDINARIO DI CONCORRENTI /GEIE, redatto nella forma minima della scrittura privata autenticata, con le prescrizioni di cui all'art. 48 commi 12 e 13, del D.Lgs. 50/2016, in formato elettronico o mediante scansione del documento cartaceo.

CONSORZI ART. 45 COMMA 2, LETTERE b) e c)

Nel caso in cui l'operatore economico partecipante alla gara sia un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) o lettera c) del D.Lgs. 50/2016 deve:

- **compilare i form on line** per procedere alla generazione della corrispondente "domanda di partecipazione ", **specificando la tipologia di consorzio** (consorzio lett. b) o consorzio lett. c), comma 2, art. 45 del D.Lgs. 50/2016);
- firmare digitalmente la "domanda di partecipazione" generata dal sistema;

A.2) DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO – DGUE ALLEGATO B (e ulteriori modelli per consorziata esecutrice e impresa ausiliaria).

Le dichiarazioni sull'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, **sul possesso dei criteri di selezione**, dovranno essere rese dal concorrente, ai sensi del D.P.R. 445/2000, **attraverso il DGUE** di cui allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 o successive modifiche.

Si evidenzia che il concorrente o altro soggetto tenuto alla presentazione del DGUE, è responsabile di tutte le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, pertanto ogni eventuale errore nel contenuto delle dichiarazioni ricade sulla sua responsabilità. L'Amministrazione assume il contenuto delle dichiarazioni così come rese nel DGUE e sulla base di queste verifica la conformità di tutta la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

Salvo diversa indicazione del concorrente, le dichiarazioni rese nel DGUE dal legale rappresentante o altro soggetto legittimato sono da intendersi ascritte anche ai soggetti, indicati nella domanda di partecipazione.

L'Amministrazione, nella successiva fase di controllo, verificherà la veridicità del contenuto di tali dichiarazioni.

Il **DGUE**, dovrà essere compilato come segue:

Parte II- Informazioni sull'operatore economico	Tutte le sezioni in particolare nella sezione A l'operatore economico deve dichiarare il possesso dell'attestazione SOA per prestazione di costruzione nelle categorie richiesta
Parte III – Motivi di esclusione	Tutte le sezioni
Parte IV- Criteri di selezione	<p>Sezione A – Idoneità: punto 1) indicare Iscrizione alla C.C.I.A.A. della Provincia presso cui il soggetto ha sede per attività compatibili con l'oggetto della concessione.</p> <p>Sezione B- Capacità economica e finanziaria: - punto 1b) dichiarare requisito indicato al punto 6.2C del disciplinare di gara; - punto 6) dichiarare requisito indicato al punto 6.2D del disciplinare di gara;</p> <p>Sezione C – Capacità tecnica professionali: - (punto 1b) dichiarare i requisiti previsti dal punto 6.3e del disciplinare di gara - (servizi analoghi).</p>
Parte V	Nessuna dichiarazione
Parte VI Dichiarazione finali	tutte le dichiarazioni ivi contenute

Il DGUE deve essere presentato e sottoscritto digitalmente:

- nel caso di impresa singola deve essere compilato e sottoscritto con firma digitale dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente ed inserito sul sistema telematico nell'apposito spazio previsto.
- nel caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, il DGUE dovrà essere compilato e firmato digitalmente (dal titolare o legale rappresentante o procuratore) da ciascun membro facente parte del Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti. L'inserimento di tale documento nel sistema avviene a cura del soggetto indicato quale mandatario;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di Consorzio di cui alle lett. b) e c) del comma 2 dell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 il DGUE, dovrà essere compilato e firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del Consorzio e da ciascuna delle consorziate esecutrici per le quali il medesimo Consorzio concorre.

N.B.: In mancanza di un'espressa dichiarazione aggiuntiva/integrativa riguardante le fattispecie di esclusione non indicate nel modello DGUE successivamente introdotte dalla normativa, attraverso la sottoscrizione dello stesso DGUE, l'operatore economico è consapevole e dichiara di non rientrare, ad ogni titolo, in nessuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. comprese quelle introdotte dal D.L. 18/4/2019 n. 32 e successiva legge di conversione.

ULTERIORI MODELLI PER CONSORZIATA ESECUTRICE E IMPRESA AUSILIARIA

Nel caso di Consorzio di cui alle lett. b) e c) del comma 2 dell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 il DGUE, dovrà essere compilato e firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del Consorzio e da ciascuna delle consorziate esecutrici per le quali il medesimo Consorzio concorre. Inoltre ciascuna consorziate esecuttrice dovrà rendere utilizzando l'apposito **modello B1 "CONSORZIATE ESECUTRICI"**, disponibile nella documentazione di gara, i **dati generali della consorziate** e le ulteriori **dichiarazioni** che **non sono contenute nel Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)**; tale modello dovrà, analogamente a quanto previsto per il DGUE, essere compilato e firmato digitalmente dal relativo titolare o legale rappresentante o procuratore. Non potrà essere indicata quale consorziate esecuttrice l'impresa che si trovi nelle condizioni di cui all'art. 110, comma 5, D. Lgs. 50/2016.

L'inserimento nel sistema dei DGUE e del modello "**CONSORZIATE ESECUTRICI**" avviene a cura del Consorzio che provvederà ad inserire gli stessi negli appositi spazi presenti sul sistema, in particolare quello del Consorzio nell'apposito spazio riservato al concorrente, quelli delle consorziate esecutrici negli appositi spazi a questi dedicati. Tutta la documentazione richiesta per la partecipazione di un consorzio di cui alle lettere b) o c) dovrà essere presentata anche nel caso in cui il Consorzio stesso partecipi alla procedura come membro di un raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario, con la differenza che l'inserimento della documentazione nel sistema avviene a cura del soggetto indicato quale mandatario.

AVVALIMENTO (ART. 89 D. LGS 50/2016 e s.m.i.)

L'**operatore economico** partecipante alla gara, nel caso in cui si affida alla capacità di altri soggetti ai fini del raggiungimento delle soglie minime previste per l'ammissione alla gara (**avvalimento**) deve indicare nel **DGUE**:

- la denominazione degli operatori economici di cui intende avvalersi (impresa ausiliaria);
- i requisiti oggetto di avvalimento.

L'**operatore economico** deve **inserire nell'apposito spazio** del sistema telematico il **CONTRATTO DI AVVALIMENTO**, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, in originale in formato elettronico firmato digitalmente dai contraenti, oppure mediante scansione della copia autentica dell'originale cartaceo rilasciata dal notaio, **in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto**. Detto contratto deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:

- oggetto
- risorse e mezzi, (personale, attrezzature etc...) messi a disposizione per l'esecuzione dell'appalto, in modo determinato e specifico;

- durata;

ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento, così come prescritto dal comma 1 dell'art. 89 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'**impresa ausiliaria**, indicata dall'operatore economico, deve:

- produrre un proprio DGUE;

- rendere, utilizzando l'apposito **modello B2, "DICHIARAZIONE DI AVVALIMENTO art. 89"**, disponibile nella documentazione di gara, i **dati generali** dell'operatore economico, le ulteriori **dichiarazioni** che non sono contenute del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) e la dichiarazione di obbligarsi **verso il concorrente e verso l'amministrazione** a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie (personale, attrezzature, etc...) di cui è carente il concorrente.

Si ricorda che non è ammesso avvalimento riguardante il requisito relativo al possesso di idonee dichiarazioni di almeno due istituti bancari atte a dimostrare il requisito di capacità economica e finanziaria

Il **DGUE** e la **"DICHIARAZIONE DI AVVALIMENTO art. 89"**, compilate e sottoscritte ciascuna dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa ausiliaria con firma digitale devono essere inserite nei rispettivi appositi spazi previsti sul sistema telematico da parte dell'operatore economico partecipante alla gara ovvero, in caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, da parte della mandataria.

L'**impresa ausiliaria**, individuata dal concorrente ai sensi dell'art. 89 D. Lgs. 50/2016, non deve trovarsi nella situazione di cui all'art. 110, comma 5, D. Lgs. 50/2016.

CURATELA FALLIMENTARE E CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITA' AZIENDALE

Nel caso in cui l'operatore economico sia stato ammesso a **concordato preventivo con continuità** aziendale nel DGUE nella sezione C – parte III dovrà indicare anche gli estremi dell'autorizzazione del giudice delegato ai sensi dell'art. 110 comma 3 lettera a) del Codice e dovrà **inserire nell'apposito spazio previsto sul sistema telematico:**

- **la relazione di un professionista, ai sensi del comma 4 dell'art. 186-bis R.D. 267/1942**, recante i dati identificativi dello stesso, in possesso dei requisiti di cui all'articolo 67, terzo comma, lettera d) del medesimo Regio Decreto, che attesta la conformità al piano di concordato di cui all'art. 161 del R.D. 267/1942 e la ragionevole capacità di adempimento del contratto, in originale in formato elettronico firmato digitalmente dal professionista medesimo. Qualora non sia disponibile l'originale in formato elettronico e firmato digitalmente, il concorrente dovrà inserire nel sistema la scansione della relazione originale cartacea sottoscritta dal professionista.

Saranno tenuti a produrre la relazione di cui sopra, con le medesime modalità ivi riportate, le consorziate esecutrici ammesse a concordato preventivo con continuità aziendale e l'impresa ausiliaria art. 89 D. Lgs. 50/2016 che si trovino nella situazione di cui all'art. 110, comma 3, lett. a), D. Lgs. 50/2016 Nei casi in cui la partecipazione alle procedure di affidamento dell'impresa ammessa a concordato preventivo con continuità aziendale o del curatore di impresa in fallimento autorizzati, ai sensi dell'art. 110 comma 3 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, a partecipare alle procedure di affidamento, sia stata subordinata da ANAC, ai sensi dell'art. 110, comma 5, D. Lgs. 50/2016 e così come dichiarato nel relativo DGUE, ad avvalimento di altro operatore economico in possesso dei requisiti di carattere generale, e degli altri requisiti di selezione richiesti nel bando di gara l'impresa ausiliaria, ivi indicata, deve:

1. **produrre un proprio DGUE;**

2. rendere, utilizzando l'apposito **modello B3, "SCHEDE AVVALIMENTO art. 110 comma 5"**, disponibile nella documentazione di gara, i **dati generali** dell'operatore economico, le ulteriori **dichiarazioni** che non sono contenute del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) e la dichiarazione di obbligarsi **verso il concorrente e verso l'amministrazione** a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente nonché a subentrare al concorrente nel caso in cui questo nel corso della gara, ovvero dopo la stipulazione del contratto non sia per qualsiasi ragione più in grado di dare regolare esecuzione all'appalto.

II DGUE e la “SCHEDA DI AVVALIMENTO – art. 110” compilate e sottoscritte ciascuna dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell’impresa ausiliaria con firma digitale devono essere inserite nei rispettivi appositi spazi previsti sul sistema telematico da parte dell’operatore economico partecipante alla gara ovvero, in caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, da parte della mandataria.

L’impresa ausiliaria indicata ai sensi dell’art. 110, comma 5, D. Lgs. 50/2016 non deve trovarsi nelle ipotesi di cui all’art. 186 bis RD 267/1942 o sottoposta a curatela fallimentare

A.3) UNA GARANZIA IN FORMATO ELETTRONICO a titolo di cauzione provvisoria ai sensi art. 93 del D.lgs 50/2016 avente validità di almeno 180 g.g. dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte, intestata al Comune di Casciana Terme Lari, con sede in Lari (PI), Piazza V. Emanuele II° n. 2, CF 90054320503 di: **€ 129.508,20** -

a.3.1) - La garanzia, a scelta dell’offerente, può essere in contanti, bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell’elenco speciale di cui all’articolo 107 del D.lgs n. 385 del 1 settembre 1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell’economia e delle finanze.

La garanzia fideiussoria o la polizza assicurativa devono essere, a pena di esclusione, conformi agli schemi tipo di cui alla scheda tecnica del D.M. n. 123 del 12.03.2004.

a.3.2) - In caso di costituzione della garanzia in contanti, il deposito provvisorio dovrà essere effettuato, presso la Tesoreria dell’Unione Valdera – Banca di Credito Cooperativo di Fornacette (IBAN: IT94 V085 6270 9100 0003 0014 013), riportando in causale, la dicitura **“CAUZIONE PROVVISORIA PROJECT FINANCING GESTIONE SERVIZI ENERGETICI COMUNE DI CASCIANA TERME LARI - CIG: 95709841DB.**

Si precisa che il deposito è infruttifero.

In caso di partecipazione in raggruppamento/consorzio/GEIE dalla quietanza attestante l’avvenuto deposito in contanti o in titoli del debito pubblico dovranno risultare tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio e l’impresa mandataria.

a.3.3) - In caso di costituzione della garanzia mediante fideiussione la stessa deve recare **la firma digitale del soggetto autorizzato** dell’istituto, banca, azienda o compagnia di assicurazione, e deve prevedere espressamente la **rinuncia al beneficio** della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all’eccezione di cui all’art. 1957 comma 2 del codice civile, nonché l’operatività della garanzia medesima **entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta** dell’Amministrazione.

a.3.4) - Nel caso di **GEIE, raggruppamento temporaneo d’impresa** o di **consorzio ordinario di concorrenti** la fidejussione o il deposito deve essere intestato a tutte le imprese facenti parte del raggruppamento.

a.3.5) – Ai sensi dell’art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016:

l’importo della garanzia da prestare è ridotto del 50% per i soggetti partecipanti che, tra i documenti a corredo dell’offerta, producono la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000.

In caso di GEIE, raggruppamento temporaneo d’impresa o di consorzio ordinario di concorrenti, la riduzione del 50% è consentita mediante possesso di certificazione UNI EN ISO 9000 da parte di tutte le imprese facenti parte del raggruppamento.

l’importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto di un ulteriore 30% per i soggetti partecipanti che abbiano dichiarato nella “domanda di partecipazione” di cui al punto A.1) di essere in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (Emas) oppure è ridotto di un ulteriore 20% per i soggetti partecipanti che abbiano dichiarato nella “domanda di partecipazione e scheda di rilevazione relativa ai requisiti di ordine generale” di cui al punto A.1) di essere in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma Uni En Iso 14001.

Nei contratti relativi a servizi o forniture, l’importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto di un ulteriore 20% per i soggetti partecipanti che abbiano dichiarato nella “domanda di partecipazione” di cui al punto A.1) di essere in possesso del marchio di qualità ecologica dell’Unione europea (Ecolabel Ue) per i beni o servizi che costituiscono almeno il 50% del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso.

Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l’importo della garanzia e del suo eventuale

rinnovo è ridotto del 15% per i soggetti partecipanti che abbiano dichiarato nella “domanda di partecipazione” di cui al punto A.1) di aver sviluppato un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma Uni En Iso 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma Uni Iso/Ts 14067;

Nei contratti relativi a servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30%, non cumulabile con le riduzioni di cui ai punti precedenti, per gli operatori economici in possesso del rating di legalità ai sensi del D.lgs. 231/2001o di certificazione social accountability 8000, o di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001, o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti o di G.E.I.E. la dichiarazione di essere in possesso delle certificazioni sopra indicate conformi alle norme europee in corso di validità, deve essere resa dai soggetti qualificati per le categorie richieste facente parte del raggruppamento o del consorzio o del G.E.I.E.

LA/LE CERTIFICAZIONI VANNO PRODOTTE IN FORMATO DIGITALE (SCANSIONE DELL'ORIGINALE CARTACEO) E INSERITE NELLA “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA AGGIUNTIVA”.

a.3.6) - La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto.

a.3.7) - La garanzia copre anche il versamento dovuto a titolo di sanzione pecuniaria ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.lgs. 50/2016.

Il documento attestante la costituzione della garanzia deve essere presentato, in originale, informato elettronico e firmato digitalmente. Qualora non sia disponibile l'originale in formato elettronico e firmato digitalmente, gli offerenti dovranno inserire nel sistema la scansione della documentazione originale cartacea.

A.4) L'OFFERTA DEI CONCORRENTI DEVE ESSERE, INOLTRE, CORREDATA DALL'IMPEGNO DI UN FIDEIUSSORE A RILASCIARE LA GARANZIA FIDEIUSSORIA PER L'ESECUZIONE DEL CONTRATTO, DI CUI ALL'ART. 103 DEL D. LGS. 50/2016 qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. Nel caso in cui il concorrente presenti la cauzione mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari, l'impegno richiesto può fare parte integrante del contenuto della fideiussione stessa. Nel caso in cui la cauzione sia prestata attraverso versamento in tesoreria dell'Unione Valdera – Banca di Credito Cooperativo di Fornacette, l'impegno del fideiussore a rilasciare la cauzione definitiva deve essere inserito nel sistema insieme al documento attestante tale versamento.

In caso di partecipazione di raggruppamento, consorzio o GEIE l'impegno di cui sopra deve essere espressamente riferito al raggruppamento o consorzio di cui all'art. 2602 del codice civile, ovvero al GEIE.

Il documento attestante l'impegno del fideiussore deve essere presentato, in originale, in formato elettronico e firmato digitalmente, nel medesimo spazio di cui **alla lettera a.3)**. Qualora non sia disponibile l'originale in formato elettronico e firmato digitalmente, gli offerenti dovranno inserire nel sistema la scansione della documentazione originale cartacea, resa conforme all'originale con l'apposizione della firma digitale del legale rappresentante dell'impresa che presenta la copia, a norma di quanto consentito dall'art.23 c.4 Dlgs n. 82/05 e succ. modif.

A.5) DICHIARAZIONE REQUISITI PROGETTISTA DELLA STRUTTURA TECNICA DEL CONCORRENTE APPALTO dovrà essere prodotta utilizzando l'apposito modello disponibile nella documentazione di gara (**MODELLO B4**), da ogni concorrente, che intenda dimostrare il possesso dei requisiti di progettazione mediante requisiti maturati dalla propria struttura tecnica. La

scheda deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante o procuratore dell'impresa ed inserita nel sistema START nell'apposito spazio previsto.

- in caso di GEIE, RTI o Consorzio non costituito: la suddetta scheda dovrà essere compilata e sottoscritta da ciascuno dei legali rappresentanti delle imprese facenti parte del raggruppamento;
- in caso di RTI, Consorzio o GEIE costituito: la suddetta scheda dovrà essere compilata e sottoscritta dal legale rappresentante della capogruppo/mandataria, dal legale rappresentante del Consorzio o GEIE;

ed inserita nel sistema START nell'apposito spazio previsto a cura del soggetto indicato quale mandatario.

A.6) DICHIARAZIONE REQUISITI PROGETTISTA INDIVIDUATO O ASSOCIATO AI FINI DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA dovrà essere **prodotta** utilizzando **l'apposito modello disponibile nella documentazione di gara (MODELLO B5)**, da ogni soggetto di cui all'art. 46 del D.lgs. 50/16 (non facente parte della struttura tecnica del concorrente) individuato o associato dal concorrente stesso. La scheda deve essere firmata digitalmente da ogni singolo progettista ed inserita nell'apposito spazio previsto a cura del concorrente.

Si evidenzia che sia in caso di indicazione di RTP costituendo, che di studio associato di professionisti nel quale l'atto costitutivo non consenta ad un singolo associato di rappresentare e impegnare anche gli altri associati, ogni componente dovrà comunque compilare e firmare digitalmente la propria scheda.

A.7) PATTO DI INTEGRITA' sottoscritto per accettazione con firma digitale- dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente:

In caso di A.T.I./Consorzi, lo stesso dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante di tutte le imprese raggruppate, nonché dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate quali esecutrici della prestazione.

Allo scopo di evitare le occasioni di pratiche illecite e di distorsioni nelle gare di appalto per lavori, forniture e servizi, l'Unione Valdera, in recepimento della normativa statale di riferimento ha introdotto l'obbligo per tutti i partecipanti di sottoscrivere e consegnare a garanzia dell'offerta, il "Patto d'Integrità", il cui modello viene messo a disposizione di tutti i concorrenti contestualmente agli atti di gara

N.B.: la mancata presentazione del suddetto documento costituisce causa tassativa di esclusione, dalla procedura di gara, all'esito negativo della procedura di regolarizzazione ex art. 39 del D.L. n. 90/2014.

A.8) IL DOCUMENTO, attestante l'avvenuto pagamento a favore dell'A.N.AC. (Autorità Nazionale Anticorruzione) del contributo pari a: Euro 200,00 - CIG. 95709841DB - da effettuare secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022 "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266", per l'anno 2023.

I concorrenti dovranno caricare all'interno dell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico Start la documentazione comprovante l'avvenuto versamento del contributo di gara in favore di Anac (si rinvia alle istruzioni per le modalità di versamento nel sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – www.anticorruzione.it – Servizi – Gestione contributi Gara).

Nella ricevuta da caricare a sistema, a comprova dell'avvenuto pagamento, dovranno risultare :

- il codice fiscale del partecipante;
- il CIG 95709841DB al quale si partecipa che identifica la presente procedura.

La mancata presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento può essere sanata ai sensi dell'articolo 83, comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta, la stazione appaltante esclude il concorrente dalla procedura di gara, ai sensi dell'articolo 1, comma 67 della legge 266/05.

A.9) DOCUMENTO F23, attestante l'avvenuto pagamento dell'imposta di bollo

(Scansione della ricevuta di pagamento – copia informatica dell'F23 - Sempre obbligatorio –Deve essere caricato sul sistema dal legale rappresentante del concorrente o della mandataria)

Il pagamento della imposta di bollo sulla domanda di partecipazione del valore di **Euro 16,00** dovrà avvenire mediante l'utilizzo del modello F23, con specifica indicazione:

- dei dati identificativi del concorrente (campo 4: denominazione o ragione sociale, sede sociale, Prov. - codice fiscale);
- dei dati identificativi della stazione appaltante (campo 5: UNIONE VALDERA – via Brigade Partigiane, 4- 56025 PONTEDERA (PI) C.F. 01897660500);
- del codice ufficio o ente (campo 6: TZ4);
- del codice tributo (campo 11: 456T);
- della descrizione del pagamento [campo 12: "Imposta di bollo – **gara n. 17/23 – CIG: 95709841DB**)]

B.) OFFERTA TECNICA

Per presentare la propria offerta tecnica il concorrente dovrà predisporre ed inserire negli appositi spazi presenti su START TUTTA la documentazione di cui ai successivi punti a.1), a.2) e a.3) firmata digitalmente da parte del titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente.

a.1) RELAZIONE

I concorrenti dovranno produrre una relazione di massimo n. 18 facciate , formato A4, font Times New Romans, carattere 11, interlinea 1, margini 2, 2, 2, 2, avendo cura di far esplicito riferimento ai criteri di valutazione di cui al punto 17 del presente disciplinare.

Le facciate eccedenti suddetto limite massimo non saranno valutate dalla Commissione giudicatrice.

La relazione deve essere firmata digitalmente da parte del titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente ed inserita a sistema nell'apposito spazio predisposto.

a.2) PROGETTO DEFINITIVO

Dovrà esser presentato un progetto definitivo redatto conformemente al progetto di fattibilità posto a base di gara, relativo alla realizzazione dei lavori oggetto della presente concessione composto dagli elaborati indicati all'art. 24 del dpr 207/2010, ad esclusione dei documenti economici (elenco prezzi, computo metrico estimativo, cronoprogramma), come sotto meglio specificato.

E' tuttavia richiesto ai concorrenti, al fine di consentire alla commissione una migliore comprensione degli elaborati progettuali, la predisposizione e l'inserimento fra i documenti costituenti il progetto definitivo di un computo metrico non estimativo completo di tutte le lavorazioni e le forniture.

Il computo metrico non estimativo è un elemento essenziale dell'offerta tecnica e la sua mancanza determina l'esclusione dalla procedura di gara (TAR Puglia, Bari, Sez. II, sentenza del 6 luglio 2020, n. 741). Il computo metrico non estimativo deve recare la descrizione puntuale di tutte le lavorazioni e di tutte le forniture offerte, prive, a pena di esclusione, di ogni riferimento al prezzo, in considerazione del fatto che non altrimenti tali lavorazione e forniture potrebbero essere dedotte da altri documenti tecnici.

Il progetto redatto dovrà esaurientemente descrivere la proposta tecnica complessiva degli interventi di riqualificazione degli impianti della illuminazione pubblica che, in caso di aggiudicazione, l'offerente si obbliga ad eseguire.

Il progetto oltre che da parte del titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto

concorrente dovrà essere firmato digitalmente dal/i progettista/i qualificato/i.

N.B. Il computo metrico estimativo, l'elenco prezzi, il cronoprogramma relativi al progetto definitivo devono essere inseriti, pena l'esclusione dalla gara dell'operatore economico, negli appositi spazi previsti sulla piattaforma start dedicati alla documentazione economica, come indicato successivamente. Ciò al fine di evitare che nell'offerta tecnica siano inclusi elementi di natura quantitativa, elementi costitutivi dell'offerta economica o elementi che comunque consentano di ricostruirla.

Si ricorda che nessun elemento di costo riconducibile all'offerta economica deve essere inserito nella documentazione amministrativa e nell'offerta tecnica.

a.3) SCHEMA DI CONVENZIONE

Dovrà essere allegato uno schema di convenzione, che non sarà oggetto di valutazione discrezionale né attribuzione di alcun punteggio. La Commissione opererà una valutazione di conformità tra il contenuto dello schema di convenzione presentato dal concorrente e la documentazione posta a base di gara.

Lo schema di convenzione dovrà essere articolato nei medesimi punti ed avere analoghe condizioni dello schema di convenzione posto a base di gara che costituisce i livelli prestazionali minimi per l'esecuzione del contratto.

L'offerta tecnica suddetta dovrà essere possibilmente inviata in un **unico file e** deve essere sottoscritta con firma digitale del titolare o legale rappresentante del soggetto concorrente ed inserita nel sistema nell'apposito spazio sul sistema START destinato all'offerta tecnica.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, consorzio o GEIE non ancora costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta con firma digitale da **tutti** i soggetti che costituiranno il concorrente.

B.1) la “Dichiarazione sui segreti tecnici o commerciali contenuti nell’Offerta Tecnica”

Il soggetto concorrente dovrà dichiarare la sussistenza o la non sussistenza di informazioni fornite nell'ambito delle offerte che costituiscano segreti tecnici o commerciali, ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016.

Il soggetto concorrente, utilizzando l'**apposito modello All. B6 disponibile nella documentazione di gara**, è tenuto secondo motivata e comprovata dichiarazione, anche allegando la documentazione inerente, ad indicare le parti dell'offerta tecnica contenenti segreti tecnici o commerciali.

Le informazioni rese, qualora adeguatamente motivate e comprovate, saranno sottratte dal diritto di accesso esercitabile da soggetti terzi.

In ogni caso, ai sensi del comma 6 dell'art. 53 del D. Lgs. 50/2016, il diritto di accesso su queste informazioni è comunque consentito al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi in relazione alla procedura di affidamento del contratto nell'ambito della quale viene formulata la richiesta di accesso.

Il predetto modello, corredato da eventuale documentazione allegata, in formato elettronico, firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente, dovrà essere inserito nel sistema nell'apposito spazio “**Dichiarazione sul contenuto dell’offerta tecnica**”.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti, la dichiarazione deve essere sottoscritta con firma digitale da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti o di G.E.I.E. già costituiti la Dichiarazione deve essere sottoscritta digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa dichiarata mandataria.

C.) OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica si presenta mediante:

- la compilazione del modello "Form on line" generato dal sistema di cui al successivo punto C1);
- allegando la documentazione economica di cui al punto C2/C3/C4/C5/C6).

C1) L'offerta si presenta mediante indicazione del prezzo offerto, espresso in valuta (Euro) con indicazione di n. 2 cifre decimali rispetto al canone annuo posto a base di gara, pari ad **Euro 323.770,49** al netto di IVA.

Il concorrente per presentare la suddetta offerta dovrà:

- **Accedere** allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;
- **Compilare** il form on line;
- **Scaricare** sul proprio pc il documento "offerta economica" generato dal sistema;
- **Firmare** digitalmente il documento "offerta economica" generato dal sistema, senza apporre ulteriori modifiche;
- **Inserire** nel sistema il documento "offerta economica" firmato digitalmente nell'apposito spazio previsto.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE **non ancora costituiti**, il documento deve essere sottoscritto ciascuno con firma digitale da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

Ai sensi dell'art. 32, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipula del contratto.

N.B. : Nell'offerta economica recante indicazione del prezzo offerto in valuta (Euro) rispetto alla quota del canone di cui allo studio di fattibilità posto a base di gara, gli operatori economici devono indicare inoltre, nell'apposito spazio, il costo della manodopera e gli oneri della sicurezza afferenti l'impresa, che costituiscono un "di cui" dell'offerta economica.

In caso di discordanza tra il canone indicato nell'offerta economica e quello indicato all'interno del PEF l'Amministrazione prenderà in considerazione quanto indicato all'interno del PEF ai fini dell'attribuzione del punteggio. In questo caso pertanto la SA provvederà a ricalcolare fuori dalla piattaforma il punteggio attribuito ai concorrenti sulla base del canone annuo offerto indicato nel PEF. Rimangono valide le dichiarazioni a corredo dell'offerta rese all'interno dell'offerta economica generata da START.

C2) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

L'operatore economico dovrà inserire, nell'apposito spazio sulla piattaforma start denominato "Computo metrico estimativo", il computo metrico estimativo che ha elaborato riferito al progetto definitivo presentato all'interno della documentazione tecnica.

Il Computo metrico estimativo, firmato digitalmente dal progettista/i qualificato, dovrà essere altresì firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente e inserito a sistema nell'apposito spazio predisposto dall'amministrazione.

Nel caso di offerta presentata da un **raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE non ancora costituiti**, l'offerta economica deve essere sottoscritta con firma digitale da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti o GEIE.

C.3) PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

I concorrenti devono presentare il Piano Economico-Finanziario asseverato ai sensi dell'art. 183, comma 15, del Codice che evidenzii i principali indicatori di redditività (VAN, TIR) e/o bancabilità dell'investimento e contenga il quadro di tutti i costi che il concessionario dovrà sostenere, comprensivi, tra l'altro, dei costi di progettazione (definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza) dei lavori e di gestione del servizio.

Il PEF offerto deve essere strutturato con le stesse voci del PEF posto a base di gara, con eventuali aggiunte, ove necessario, ed accompagnato da una relazione esplicativa .

Il PEF dovrà evidenziare, in particolare, che il rischio operativo è trasferito in capo al gestore.

A tal fine il piano economico-finanziario dovrà essere correlato da un Matrice dei Rischi indicante l'allocazione dei rischi tra concessionario e concedente.

Il piano economico-finanziario dovrà altresì indicare:

- l'importo delle spese sostenute per la predisposizione delle offerte, comprensivo dei diritti sulle opere di ingegno, di cui all'art. 2578 cc; tale importo non può superare il 2,5% del valore dell'investimento previsto dal progetto di fattibilità posto a base di gara;
- gli oneri per la sicurezza afferenti l'impresa¹, espressi al netto di IVA, che saranno sostenuti dal concorrente durante l'esecuzione del contratto;
- il costo complessivo della manodopera che sarà sostenuto dal concorrente in corso di esecuzione del contratto. I costi della manodopera di cui sopra non potranno essere pari a 0, pena l'esclusione dalla gara.

Ai sensi dell'art. 165, comma 4, del Codice si richiede che il PEF sia corredato dalla DICHIARAZIONE SOTTOSCRITTA DA ALMENO DUE ISTITUTI FINANZIATORI DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A FINANZIARE L'OPERAZIONE. Tale dichiarazione non è richiesta qualora il concorrente dichiari di finanziare con propri mezzi l'operazione.

Il PEF dovrà essere firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente e inserito a sistema nell'apposito spazio predisposto dall'Amministrazione.

Nel caso di offerta presentata da un **raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE non ancora costituiti**, l'offerta economica deve essere sottoscritta con firma digitale da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti o GEIE.

C.4) ELENCO PREZZI

L'operatore economico dovrà inserire, nell'apposito spazio sulla piattaforma START l'elenco prezzi che ha elaborato riferito al Progetto definitivo presentato all'interno della documentazione tecnica.

L'Elenco prezzi, firmato digitalmente dal progettista/i qualificato, dovrà essere altresì firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente.

Nel caso di offerta presentata da un **raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE non ancora costituiti**, l'offerta economica deve essere sottoscritta con firma digitale da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti o GEIE.

C.5) CRONOPROGRAMMA

L'operatore economico dovrà inserire, nell'apposito spazio sulla piattaforma START, il Cronoprogramma che ha elaborato riferito al Progetto definitivo presentato all'interno della documentazione tecnica.

Il cronoprogramma definisce il piano analitico dei tempi previsti dal concorrente per il completamento del progetto definitivo, per l'acquisizione di tutti i permessi, nulla osta e autorizzazioni necessari per la realizzazione delle opere, per la redazione del progetto

esecutivo, per la revisione degli stessi progetti, per la realizzazione di tutte le fasi dei lavori, nonché per le attività di collaudo e di messa in funzione delle strutture. Il cronoprogramma dovrà altresì indicare le attività di istruttoria, controllo, approvazione e validazione dei progetti da parte del concedente.

Il Cronoprogramma, firmato digitalmente dal progettista/i qualificato, dovrà essere altresì firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente.

Nel caso di offerta presentata da un **raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE non ancora costituiti**, l'offerta economica deve essere sottoscritta con firma digitale da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti o GEIE.

NOTE PER L'INSERIMENTO DEI DATI E LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La dimensione massima di ciascun file inseribile nel sistema è pari a 40 MB

La presentazione delle offerte tramite il sistema è compiuta quando il concorrente visualizza un messaggio del sistema che indica la conferma della corretta ricezione dell'offerta e l'orario della registrazione;

Nel caso occorra apportare delle modifiche a documenti prodotti in automatico dal sistema sulla base di form on line, è necessario ripetere la procedura di compilazione del form on line ed ottenere un nuovo documento. Questa procedura si applica ad esempio all'offerta economica ed alla domanda di partecipazione.

6.- Ulteriori norme per RTI e Consorzi

Si rinvia alle disposizioni statuite dall'art. 48 del D.lgs 50/2016

NB: E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

7 - Avvalimento

7.1 Qualora, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs n. 50/2016, il soggetto partecipante alla gara si avvalga, in relazione al presente appalto, dei requisiti economico finanziari di altro soggetto (impresa ausiliaria), a pena di esclusione dei partecipanti:

- non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un partecipante;
- non è consentito che partecipino all'appalto sia l'impresa ausiliaria sia il soggetto partecipante che si avvale dei requisiti;
- non è consentito che il concorrente si avvalga di più di un'impresa ausiliaria per ciascuna categoria.

7.2 Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs n. 50/2016, e successive modifiche e integrazioni, il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell'Amministrazione, in relazione alle prestazioni oggetto dell'appalto.

7.3 Ai sensi dell'art. 89 comma 1 del D.lgs 50/2016 il concorrente può avvalersi delle capacità di altri soggetti a prescindere dalla natura dei suoi legami con questi ultimi. In tal caso deve comprovare in sede di gara che disporrà effettivamente e in modo irrevocabile di tali capacità per tutta la durata del periodo contrattuale.

Il concorrente che intenda avvalersi di altro soggetto per il soddisfacimento del requisito per cui è ammesso l'avvalimento deve allegare:

- a) una sua dichiarazione in cui attesta, in relazione alla gara cui partecipa, di volersi avvalere dell'impresa (indicare le generalità dell'impresa ausiliaria) per soddisfare i seguenti requisiti (indicare i requisiti); l'impresa ausiliata (concorrente) deve inoltre attestare che l'impresa ausiliaria è in possesso dei requisiti richiesti all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- c) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante concedente a mettere a disposizione per tutta la durata della concessione le risorse necessarie di cui è carente il concorrente e che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata, né si trova in una situazione di controllo con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- d) il contratto in originale o copia autentica in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata del contratto. Il contratto deve riportare in modo compiuto esplicito ed esauriente l'oggetto (risorse e mezzi prestati in modo determinato e specifico); la durata. Da tale contratto dovrà emergere la prova che l'impresa ausiliaria disporrà effettivamente e in modo irrevocabile di tali capacità per tutta la durata del periodo contrattuale e che tali capacità saranno effettivamente utilizzabili ai fini dell'esecuzione del contratto; nel caso di avvalimento dei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo dal quale discendono i medesimi obblighi dalla normativa antimafia.

Non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che l'impresa ausiliata. In tali casi tutte le imprese coinvolte saranno escluse dalla gara.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione concedente in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

L'impresa ausiliaria individuata dal concorrente non deve trovarsi nella situazione di cui all'art. 186 bis R.D. 267/1942.

8. Svolgimento della gara

La gara inizierà alle **ore 09:00 del giorno 16/05/2023** presso la sede dell'Unione Valdera, Pontedera (PI) via Brigade Partigiane n.4 - stanza n. 13 "Ufficio gare".

Qualora le operazioni di gara non si potessero concludere nello stesso giorno, verranno continuate nel primo giorno seguente non festivo.

La seduta di gara è pubblica ed è aperta a tutti.

Il soggetto concorrente registrato sul sistema telematico può prendere visione, in modalità telematica, delle risultanze delle sedute pubbliche.

La gara si svolge secondo la seguente procedura:

La Commissione giudicatrice di cui all'art. 77 del D.lgs. 50/2016:

1. in seduta pubblica, nel giorno stabilito per l'apertura della gara, procede alla verifica dei requisiti di partecipazione richiesti dal presente disciplinare ai fini dell'ammissione alla gara dei concorrenti e all'apertura delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi.
2. in una o più sedute riservate effettua la valutazione delle offerte tecniche dei soggetti ammessi;
3. in seduta pubblica da svolgersi in una data che sarà comunicata ai concorrenti, procede:
4. a) a dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e ad inserire detti punteggi nel sistema telematico;
5. b) ad aprire le buste chiuse elettronicamente contenenti le offerte economiche.
6. Il sistema, in automatico, procede alla valutazione delle offerte economiche attribuendo alle stesse un punteggio, ed individuando l'offerta economicamente più vantaggiosa.
7. Infine la Commissione redigerà ed approverà la graduatoria provvisoria.

OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

Qualora talune offerte presentino carattere anormalmente basso si procederà secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 3 del D.Lgs 50/16. Ai fini del calcolo della soglia di

anomalia si terrà conto del punteggio conseguito, ove prevista, prima della riparametrazione.

Resta inteso, in ogni caso che la Commissione giudicatrice ha la facoltà, ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, di valutare la congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiono anormalmente basse.

9 –AVVERTENZE

- Non è possibile presentare offerte modificative o integrative di offerta già presentata.
- E' possibile, nei termini fissati, ritirare l'offerta presentata: in tal caso, l'offerta e tutta la documentazione verranno rese disponibili per eventuali modifiche.
- Una volta ritirata un'offerta precedentemente presentata, è possibile, rimanendo nei termini fissati nel bando di gara, presentare una nuova offerta.
- La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nel bando di gara e nel presente disciplinare con rinuncia ad ogni eccezione.
- Il mancato rispetto di quanto dichiarato in sede di offerta tecnica dall'aggiudicatario, costituisce grave inadempimento contrattuale, da ritenersi condizione risolutiva espressa.
- A parità di punteggio, il servizio sarà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio per l'offerta tecnica. Qualora anche tali punteggi siano paritari, si procederà mediante sorteggio.
- L'Amministrazione si riserva la facoltà di non dare luogo alla gara o di prorogarne la data ove lo richiedano motivate esigenze, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.
- L'Amministrazione ha facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Parimenti l'Amministrazione ha facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta, purché regolarmente presentata.
- L'Amministrazione si riserva la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico.
- L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta.
- L'aggiudicazione è adottata con determinazione del Dirigente responsabile del procedimento entro 60 giorni dal ricevimento della proposta di aggiudicazione. Tale provvedimento, fino a quando il contratto non sarà stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione.
- In caso di irregolarità derivanti dall'utilizzo della modalità telematica di inserimento della gara si terrà conto che la procedura si svolge "on line", pertanto verranno escluse imprese che hanno commesso irregolarità insanabili per disposizione di legge o tali da non consentire il rispetto del principio di parità di trattamento tra concorrenti.
- **La partecipazione alla gara comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare e negli altri elaborati messi a disposizione dalla stazione appaltante.**

SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagna ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta.

Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio/fornitura ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

RIMBORSO DELLE SPESE DI PUBBLICITÀ: ai sensi e per gli effetti dell'art. 34, comma 35, del Decreto-Legge 18 ottobre 2012, n. 179 convertito dalla Legge 17 dicembre 2012, n. 221, l'appaltatore, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione definitiva dell'appalto, deve rimborsare alla Stazione Appaltante le spese per la pubblicazione del bando di gara di cui al comma 5 dell'articolo 73 D.Lgs. 50/2016. Dette spese ammontano ad **euro 739,00** compreso IVA e delle stesse verrà data dettagliata giustificazione mediante presentazione di copia della fattura emessa dalla Concessionaria affidataria del servizio di pubblicità sulla GURI e sui quotidiani.

10. - Conclusione dell'aggiudicazione e stipula del contratto

Il Comune di Casciana Terme Lari provvederà all'aggiudicazione a seguito dell'approvazione della proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D. Lgs 50/2016.

Entro 5 giorni dal provvedimento di aggiudicazione si provvederà alle comunicazioni di cui all'art. 76 comma 5 D.Lgs. 50/2016.

L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e non equivale a stipula del contratto.

L'aggiudicazione è comunque subordinata alla non sussistenza a carico degli interessati di procedimenti o provvedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione della delinquenza di stampo mafioso.

L'aggiudicazione ai fini della stipula del contratto diventa **efficace** dopo la verifica dei prescritti requisiti (ex art. 32, comma 7 del D. Lgs 50/2016).

Ai sensi dell'art.32 del D.Lgs. 50/2016 l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipula del contratto.

Dopo l'aggiudicazione il Comune di Casciana Terme Lari invita l'aggiudicatario a:

- stipulare il contratto nel termine di 60 giorni¹ dall'aggiudicazione;
- versare l'importo relativo alle spese contrattuali;
- rimborsare le spese relative alla pubblicità della gara;
- costituire la garanzia fideiussoria di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;
- produrre quant'altro necessario per la stipula del contratto.

La mancata costituzione della suddetta garanzia fideiussoria definitiva determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della garanzia fideiussoria prestata ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs.50/2016. L'Amministrazione conseguentemente aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

Il contratto non viene comunque stipulato prima di 35 giorni dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

L'Amministrazione, ai sensi dell'art. 110 del D.lgs. 50/16, si riserva la facoltà di procedere allo scorrimento della graduatoria approvata in sede di gara, in caso di fallimento, scioglimento del contratto con l'originario appaltatore, o nel caso di mancata costituzione delle garanzie ai sensi dell'art. 103 del D.lgs 50/2016.

Diritto di prelazione:

Ai sensi dell'art. 183, comma 15, del Codice nel caso in cui il promotore non risulti aggiudicatario, può esercitare, entro quindici giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, il diritto di prelazione e divenire aggiudicatario se dichiara di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario.

Se il promotore non risulta aggiudicatario e non esercita la prelazione ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione della proposta nei limiti indicati nel comma 9 dello stesso articolo.

Se il promotore esercita la prelazione, l'originario aggiudicatario ha diritto al pagamento, a carico del promotore, dell'importo delle spese per la predisposizione dell'offerta nei limiti di cui al suddetto comma.

Garanzie del concessionario

In seguito all'aggiudicazione, prima della stipula del contratto, il Concessionario è tenuto a prestare:

- ⤴ Polizza di assicurazione a copertura della responsabilità professionale del progettista di cui all'art. 24, comma 4, del Codice, per la copertura assicurativa per la responsabilità civile e professionale. per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza che deve coprire i rischi derivanti anche da errori o omissioni nella redazione del progetto esecutivo o definitivo che abbiano determinato a carico dell'Amministrazione nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.
- ⤴ Garanzia definitiva di cui all'art. 103 del Codice.

Prima della consegna dei lavori il Concessionario è tenuto a prestare:

- ⤴ Polizza di assicurazione, di cui all'art. 103, comma 7, del Codice che copra i danni subiti dall'Amministrazione a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dei lavori pari all'importo dei lavori.

Prima dell'avvio del servizio il Concessionario è tenuto a prestare:

- ⤴ Cauzione a copertura delle penali relative al mancato o inesatto adempimento di tutti gli

¹ E' il periodo indicato all'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/16 salvo diverso periodo indicato nel bando di gara, oppure salvo differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

obblighi contrattuali relativi alla gestione dell'opera, come previsto dall'art. 183, comma 13, del Codice, da prestarsi nella misura del 10% del corrispettivo annuo, da costituirsi con le modalità di cui al sopra citato art. 103;

- ✧ Garanzia per i danni derivanti dall'esecuzione del Servizio di gestione, di importo minimo pari al valore complessivo dei Lavori valida a partire dalla data di avvio del Periodo di gestione.

Flussi finanziari (legge 13 agosto 2010 n.136)

Allo scopo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi all'appalto in oggetto, l'impresa appaltatrice assume su di sé tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modificazioni e integrazioni.

11. - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Per la presentazione dell'offerta, nonché per la stipula del contratto con l'aggiudicatario, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del D. Lgs. 30.6.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali).

Ai sensi e per gli effetti della suddetta normativa, all'Amministrazione compete l'obbligo di fornire alcune informazioni riguardanti il loro utilizzo.

11.1 – Finalità del trattamento

In relazione alle finalità del trattamento dei dati forniti si precisa che:

- i dati inseriti nei documenti presentati dai concorrenti, vengono acquisiti ai fini della partecipazione (in particolare ai fini dell'effettuazione della verifica dei requisiti di ordine generale e della capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria del concorrente) nonché dell'aggiudicazione e, comunque, in ottemperanza alle disposizioni normative vigenti;
- i dati da fornire da parte del concorrente aggiudicatario vengono acquisiti, oltre che ai fini di cui sopra, anche ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, compresi gli adempimenti contabili ed il pagamento del corrispettivo contrattuale.

11.2 – Modalità del trattamento dei dati

Il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza e potrà essere effettuato mediante strumenti informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

11.3 – Categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati

I dati potranno essere comunicati a:

- soggetti anche esterni all'Amministrazione, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte di Commissioni di valutazione e/o di verifica o collaudo che verranno di volta in volta costituite;
- altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti dal D.Lgs. n. 50/2016, dalla legge n. 241/90 e dalla L.R. n. 9/95, e dalla L.R. 40/2009.

11.4 – Diritti del concorrente interessato

Relativamente ai suddetti dati, al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 30.6.2003 n. 196.

La presentazione dell'offerta e la sottoscrizione del contratto da parte del concorrente attesta l'avvenuta presa visione delle modalità relative al trattamento dei dati personali, indicate nell'informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.6.2003, n. 196.

11.5 – Titolare, responsabili e incaricati del trattamento dei dati:

- **Titolare** del trattamento dei dati è l'Unione Valdera;

- **Responsabile esterno** del trattamento dei dati è il Gestore del Sistema di acquisti telematici dell'Unione della Valdera.

Incaricati del trattamento dei dati sono i dipendenti del Gestore del Sistema e i dipendenti dell'Unione Valdera assegnati alle strutture interessate dal presente appalto.

12. - COMUNICAZIONI DELL'AMMINISTRAZIONE EX ART. 76 DEL D.LGS 50/2016, RESPONSABILITA' DEL PROCEDIMENTO E ACCESSO AGLI ATTI

L'amministrazione invia le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D. Lgs 50/2016 (*la comunicazione di aggiudicazione, di esclusione, la decisione di non aggiudicare un appalto, la data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario*) all'indirizzo di posta elettronica certificata indicata dal concorrente in sede di presentazione dell'offerta; ove non sia indicato alcun indirizzo PEC ovvero in caso di problematiche connesse all'utilizzo di detto strumento, le comunicazioni sono inviate al numero di fax se l'utilizzo di questo ultimo mezzo è stato espressamente autorizzato dal concorrente o con raccomanda con avviso di ricevimento al domicilio eletto indicato dallo stesso.

Qualora il concorrente non indichi né l'indirizzo PEC, né il domicilio eletto né il numero di fax al quale inviare le comunicazioni di cui all'art. 76 del D. Lgs 50/2016, le stesse verranno inviate presso la sede legale del concorrente e al numero di fax indicati nella "domanda di partecipazione e scheda di rilevazione relativa ai requisiti di ordine generale".

Ai fini della presente gara ed ai sensi della L. 241/1990 il responsabile del procedimento è l'Arch. Nicola Barsotti – Responsabile servizio tecnico Comune di Casciana Terme Lari, mentre competente per questa fase del procedimento è il Dr. Valerio Panicucci – responsabile servizio "Gare e contratti" dell'Unione Valdera tel. 0587/299557-559.

Ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016 l'accesso agli atti è differito:

- in relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;
- in relazione alle offerte, fino all'approvazione dell'aggiudicazione;
- in relazione all'eventuale procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta, fino all'aggiudicazione definitiva.

Sono esclusi il diritto di accesso e ogni forma di divulgazione in relazione alle fattispecie contemplate dall'art. 53, comma 5, D.Lgs. 50/2016.

L'Amministrazione consentirà l'accesso anche alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte, che costituiscono segreti tecnici o commerciali quando questi non risultino sufficientemente motivati e comprovati nella dichiarazione di cui al punto B.1, nonché quando tale dichiarazione manchi.

13. – CHIARIMENTI E INFORMAZIONI. MODALITA'

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla gara in oggetto, dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "**chiarimenti**", nell'area riservata alla presente gara, all'indirizzo: <http://start.e.toscana.it>

Attraverso lo stesso mezzo la stazione appaltante provvederà a fornire le risposte.

L'Amministrazione garantisce una risposta a tutti i chiarimenti che perverranno entro le ore 12:00 del giorno 04/05/2023.

Il Funzionario Responsabile
Servizio "Gare - Contratti"
f.to digitalmente
Dott. Valerio Panicucci